

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АИСТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	44220180		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	4826121366		
Местонахождение (адрес)	398016, Липецкая обл, Липецк г, Космонавтов ул, д. № 26, корп. 1, оф. 1		68.32.1		
			12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	4 232	4 232	4 232
Запасы	1210	56 020	27 443	1 581
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 412	2 979	1 223
Финансовые и другие оборотные активы	1230	80 256	100 171	86 222
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>141 920</b>	<b>134 825</b>	<b>93 258</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	27 782	27 781	28 021
Кредиторская задолженность	1520	114 138	107 044	65 237
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>141 920</b>	<b>134 825</b>	<b>93 258</b>

Руководитель Фарафонов Владимир Викторович  
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> 31.03.2023 10:45:00 Сертификат: 01 0F 6D A8 00 AF AF 5C 92 4C CD 2F 52 13 5C C8 AE Владелец: ФАРАФОНОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "АИСТ", ДИРЕКТОР Действителен: с 20.02.2023 по 20.05.2024	 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> 31.03.2023 11:14:51 Сертификат: 00 BD FD 7A F5 58 67 E8 42 F1 74 11 C2 16 BA 31 6E Владелец: Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 28.04.2022 по 22.07.2023
--	---

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АИСТ"</b>	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	44220180		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	ИНН	4826121366		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	58 126	39 428
Расходы по обычной деятельности	2220	(57 100)	(36 616)
Прочие расходы	2350	(341)	(496)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	<b>685</b>	<b>2 316</b>

Руководитель Фарафонов Владимир Викторович  
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>31.03.2023 10:45:00</p> <p>Сертификат: 01 0F 6D A8 00 AF AF 5C 92 4C CD 2F 52 13 5C C8 AE Владелец: ФАРАФОНОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "АИСТ", ДИРЕКТОР Действителен: с 20.02.2023 по 20.05.2024</p>	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>31.03.2023 11:14:51</p> <p>Сертификат: 00 BD FD 7A F5 58 67 E8 42 F1 74 11 C2 16 BA 31 6E Владелец: Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 28.04.2022 по 22.07.2023</p>
--	---

место штампа  
налогового органа

ООО "УК "АИСТ", 4826121366 / 482601001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 4800 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ООО "УК "АИСТ", 4826121366 / 482601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710096, первичный, год, 2022г.**


(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VOUPR\_4800\_4800\_4826121366482601001\_20230331\_C14908EE-467D-45CA-91B2-CE  
A486DD683F  
(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

ИФНС 4800, код 4800

(наименование, код налогового органа)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
	31.03.2023 12:47:57
Сертификат:	00 BD FD 7A F5 58 67 E8 42 F1 74 11 C2 16 BA 31 6E
Владелец:	Котляров Валерий Николаевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель
Действителен:	с 28.04.2022 по 22.07.2023