

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор ООО «УК «АИСТ»

Глотов В.М.

«17» апреля 2018 г.

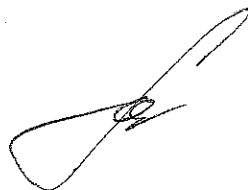
План

мероприятий ООО «УК «АИСТ» по подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 гг.

№ п/п	Наименование работ	Срок	Ответственный	Примечание
1	2	3	4	5
1	Провести весенние осмотры по результатам прошедшего отопительного периода	март-апрель 2018	Саталкин Калабухова	
2	Устранить замечания по работе системы отопления	август 2018	Саталкин Дадычин	
3	Произвести замену неисправных плат управления насосами в АТП Бехтеева, 5 подъезд 4	июль 2018	Дадычин	
4	Восстановить подъездное отопление Бехтеева, 3 подъезд 2	август 2018	Саталкин	
5	Произвести ремонт межэтажных дверей (остекление) МКД Бехтеева, 5,3	май-сентябрь 2018	Калабухова Глотов М.В.	
6	Восстановить недостающие дверные ручки межэтажных дверей МКД по: ул. Стаханова, 67, Бехтеева, 3,5	май-июль 2018	Калабухова Глотов М.В.	
7	Восстановить недостающие пружины межэтажных дверей МКД по: ул. Бехтеева, 3,5	октябрь 2018	Калабухова Плесняков	
8	Восстановить штукатурный слой фасадов МКД по: ул. Стаханова, 67	май 2018	Калабухова	
9	Произвести ремонт и окраску мест общего пользования ул. Бехтеева, 3,5	май-сентябрь 2018	Калабухова	
10	Завезти песок на детскую площадку многоквартирного дома по: Стаханова, 67, Ангарская, 31е, пер. Серебристый, 2	май 2018	Калабухова	20м.к
11	Произвести ремонт входных групп по: ул. Стаханова, 67, ул. Ангарская 31е, пер. Серебристый, 2	Май-сентябрь 2018	Калабухова	
12	Установить электрообогреватели пер. Серебристый, 2 подъезд 2	май-сентябрь 2018	Калабухова	
13	Выполнить утепление входных групп МКД по: ул. Бехтеева, 3,5	август 2018		
14	Отремонтировать запорную арматуру пластиковых окон на лестничных маршах в доме по: ул. Стаханова, 67	август 2018	Калабухова Плесняков	
15	Отремонтировать мусорные контейнеры на контейнерных площадках жилого дома по: ул. Бехтеева, 3,5	июль 2018	Саталкин	
16	Произвести механическую очистку теплообменников ГВС в АТП МКД по: ул. Бехтеева, 3,5, ул. Стаханова, 67	июнь-июль 2018	Саталкин Дадычин	
17	Произвести промывку и опрессовку внутридомовых систем отопления всех жилых домов	май-август 2018	Саталкин	
18	Очистить от грязи и отложений фильтры грубой очистки в системах отопления и ГВС во всех АТП	июнь-август 2018	Саталкин	
19	Заменить неисправные краны на ГВС и отоплении (48 шт)	май-сентябрь 2018	Плесняков	
20	Произвести ревизию и ремонт ливневой канализации на всех жилых домах	май 2018	Калабухова Глотов М.В.	

21	Произвести ремонт отмостки МКД по ул.Стаханова ,67	Май 2018	Калабухова
22	Произвести ревизию обратных клапанов и насосов циркуляции ГВС и отопления во всех АТП жилых домов	май-август 2018	Саталкин Дадычин
23	Произвести очистку кровли всех жилых домов	май-июль 2018	Саталкин Плесняков
24	Навести порядок во всех подвальных помещениях обслуживаемых жилых домов	май-сентябрь 2018	Саталкин Глотов М.В.
25	Завести песчано-соляную смесь на все дома (5 тн)	сентябрь 2018	Саталкин
26	Произвести протяжку ВРУ жилых домов и нежилых помещений	май-август 2018	Жуков
27	Произвести очистку и при необходимости ремонт приямков всех жилых домов	май-сентябрь 2018	Саталкин
28	Произвести герметизацию канализационных прочисток на всех жилых домах	август 2018	Глотов М.В. Плесняков
29	Восстановить запорные элементы входов в технические подвальные и чердачные помещения всех жилых домов	май-сентябрь 2018	Саталкин Плесняков
30	Произвести очистку помещений АТП МКД по ул.Стаханова,67,Бехтеева,3,5	июль 2018	Саталкин Плесняков
31	Прочистить канализационные выпуски на домах по ул.Стаханова,67,Бехтеева,3,5	сентябрь 2018	Плесняков
32	Восстановить освещение мест общего пользования МКД ул.Стаханова,67,Бехтеева,3,5(установка светильников, датчиков движения, замена ламп)	июль-сентябрь 2018	Жуков
33	Восстановить датчики задымления и сигнальные таблички (выход) МКД по ул.Стаханова,67	сентябрь 2018	Саталкин
34	Произвести замену доводчиков на входных группах МКД по ул.Бехтеева,3,5,Ангарская,31е,пер.Серебристы, 2	август-сентябрь 2018	Саталкин Плесняков
35	Восстановить ограничители и козы ножки на входных дверях МКД по ул.Бехтеева ,3,5	июль-сентябрь 2018	Саталкин
36	Произвести замену насоса системы ГВС МКД по ул.Стаханова дом 67	август 2018	Дадычин Глотов
37	Произвести ремонт входной группы 2 подъезд по ул. Бехтеева ,3	июнь 2018	

Зам. директора ООО «УК «АИСТ»



Ю.М.Саталкин